

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2022 г.

Организация	ООО "ФинИнвестСистем"
Учетный номер плательщика	193467497
Вид экономической деятельности	предоставление кредитов
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г.Минск, ул. Кальварийская, д.16, пом.234

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	15	-
Нематериальные активы	120	3	5
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>18</b>	<b>5</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	83	9
Краткосрочные финансовые вложения	260	962	1 023
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	69	94
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>1 115</b>	<b>1 126</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>1 133</b>	<b>1 131</b>



Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	185	185
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1	203
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>186</b>	<b>388</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	1	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	889	742
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	57	1
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1	1
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	-	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	-
по оплате труда	635	3	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	52	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>946</b>	<b>743</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>1 133</b>	<b>1 131</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 2023 г.



В.А.Прускавцова

(инициалы, фамилия)

О.Р.Гришель

(инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2022 г.

Организация	ООО "ФинИнвестСистем"
Учетный номер плательщика	193467497
Вид экономической деятельности	предоставление кредитов
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г.Минск, ул. Кальварийская, д.16, пом.234

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	425	338
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(62)	-
Валовая прибыль	030	363	338
Управленческие расходы	040	(183)	(125)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	180	213
Прочие доходы по текущей деятельности	070	138	254
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(10)	(110)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	308	357
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	489	2
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	489	2
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(623)	(72)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(130)	(50)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(488)	(22)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(5)	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(134)	(70)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	174	287
Налог на прибыль	160	(53)	(81)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(1)	(1)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

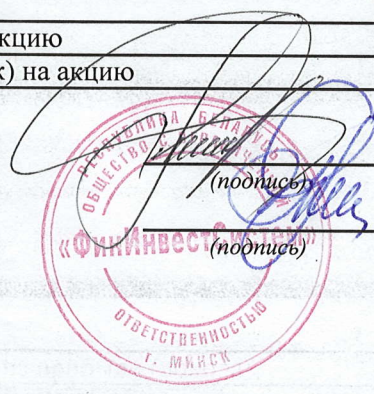


Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	120	205
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	120	205
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 2023 г.



В.А.Прускавцова

(инициалы, фамилия)

О.Р.Гришель

(инициалы, фамилия)





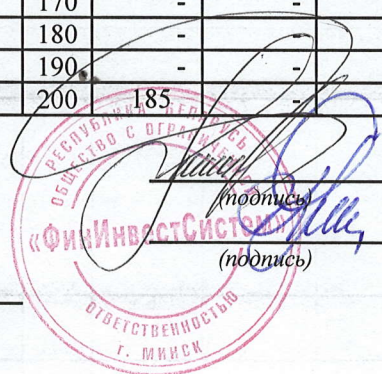


дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2021	100	185	-	-	-	-	203	-	388
Остаток на 31.12.2021	110	185	-	-	-	-	203	-	388
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2021	140	185	-	-	-	-	203	-	388
За январь - декабрь 2022 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	120	-	120
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	120	-	120
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(322)	-	(322)
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(322)	-	(322)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022	200	185	-	-	-	-	1	-	186

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 2023 г.



В.А.Прускавцова

(инициалы, фамилия)

О.Р.Гришель

(инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**

**о движении денежных средств**

за январь - декабрь 2022 г.

Организация	ООО "ФинИнвестСистем"
Учетный номер плательщика	193467497
Вид экономической деятельности	предоставление кредитов
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г.Минск, ул. Кальварийская, д.16, пом.234

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	1 521	1 541
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	-	-
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1 521	1 541
Направлено денежных средств - всего	030	(1 270)	(2 219)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(146)	(107)
на оплату труда	032	(47)	(5)
на уплату налогов и сборов	033	(111)	(107)
на прочие выплаты	034	(966)	(2 000)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	251	(678)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	(16)	(4)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(16)	(4)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(16)	(4)



Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	922	722
в том числе:			
кредиты и займы	081	922	722
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств - всего	090	(1 182)	(77)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(787)	(73)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(228)	-
на выплаты процентов	093	(167)	(4)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(260)	645
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(25)	(37)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021	120	94	94
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022	130	69	57
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 2023 г.



В.А.Прускавцова

(инициалы, фамилия)

О.Р.Гришель

(инициалы, фамилия)



**РАСЧЕТ**  
**стоимости чистых активов организации**  
**ООО "ФинИнвестСистем"**

на 31 декабря 2022 г.

№ п/п	Наименование показателей	На <u>31 декабря</u> 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>АКТИВЫ</b>		
	в том числе:		
<b>1.1</b>	<b>долгосрочные активы</b>	<b>18</b>	<b>5</b>
	в том числе:		
1.1.1	основные средства	15	-
1.1.2	нематериальные активы	3	5
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	-	-
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
<b>1.2</b>	<b>краткосрочные активы</b>	<b>1 115</b>	<b>1 126</b>
	в том числе:		
1.2.1	запасы	-	-
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	1	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	-	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	83	9
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	962	1 023
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	69	94
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
<b>2</b>	<b>АКТИВЫ, принимаемые к расчету</b> <b>(строка 1.1 + строка 1.2)</b>	<b>1 133</b>	<b>1 131</b>
<b>3</b>	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
	в том числе:		
<b>3.1</b>	<b>долгосрочные обязательства</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
	в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы	-	-
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	1	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
<b>3.2</b>	<b>краткосрочные обязательства</b>	<b>946</b>	<b>743</b>
	в том числе:		
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	889	742
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	57	1
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
<b>4</b>	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету</b> <b>(строка 3.1 + строка 3.2)</b>	<b>947</b>	<b>743</b>
<b>5</b>	<b>Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)</b>	<b>186</b>	<b>388</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

  
(подпись)  
(подпись)

В.А.Прускавцова

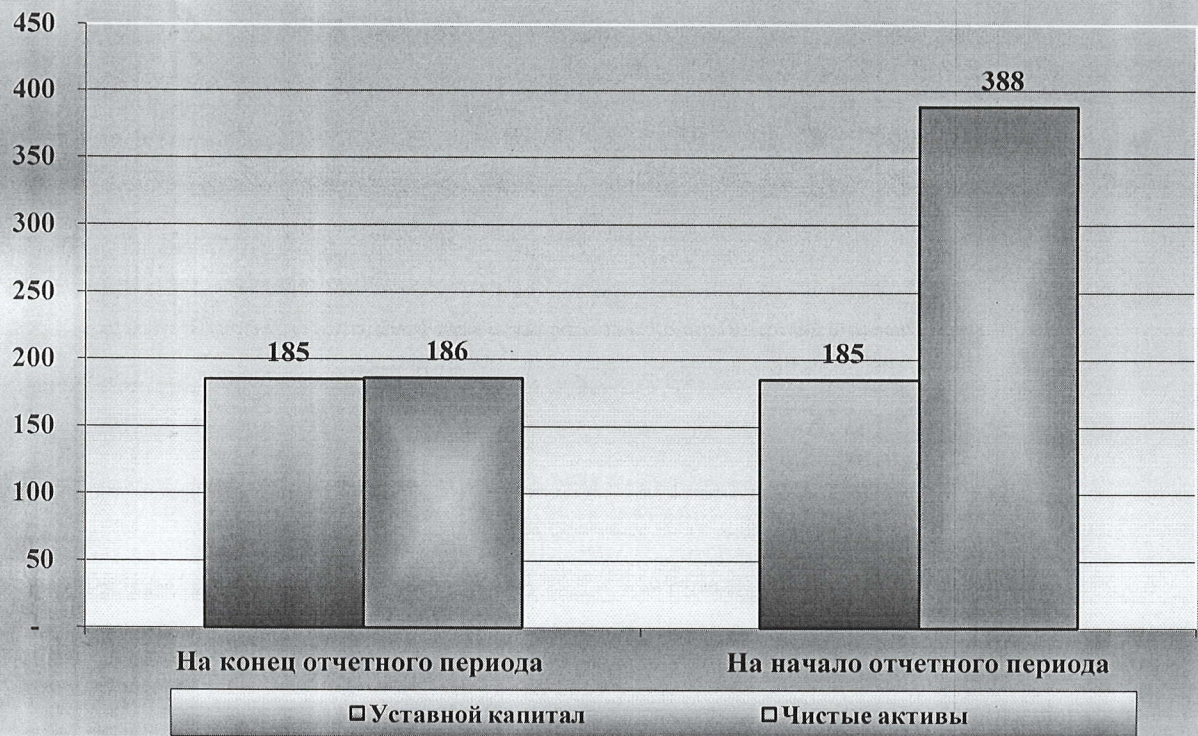
(инициалы, фамилия)

О.Р.Гришель

(инициалы, фамилия)



### Соотношение размера чистых активов и уставного капитала





**ПРИМЕЧАНИЯ**  
**к годовой бухгалтерской отчетности ООО «ФинИнвестСистем» за 2022 год**

ООО «ФинИнвестСистем» зарегистрировано Мингорисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (ЕГР) 15 сентября 2020 года, №193467497. Предприятие поставлено на налоговый учет 16.09.2020, включено в Государственный реестр плательщиков (иных обязанных лиц) (ГРП). Юридический адрес: г. Минск, ул. Кальварийская, 16-234. Организационно-правовая форма предприятия – общество с ограниченной ответственностью.

Общество создано с целью осуществления деятельности, направленной на извлечение прибыли.

Учредителем ООО «ФинИнвестСистем» является гражданин Литовской Республики Решетов Виктор, паспорт №23828572, выдан Миграционной службой Вильнюсского верховного комиссариата полиции 11 ноября 2014 года, идентификационный номер 37710130613.

В 2022 году в результате купли-продажи части доли в Обществе был изменен состав участников:

- протокол №04/22 от 27.07.2022 (Решетов Виктор – 90%; Лесневский Артем Валентинович – 10%);
- протокол №05/22 от 18.08.2022 (Решетов Виктор – 75%; Лесневский Артем Валентинович – 25%);
- протокол №06/22 от 13.09.2022 (Решетов Виктор – 49,9%; Лесневский Артем Валентинович – 50,1%);
- решение единственного участника №08/22 от 02.11.2022 (Лесневский Артем Валентинович – 100%).

Все изменения своевременно внесены в Устав и зарегистрированы в ЕГР.

По состоянию на 01.01.2023 единственным участником Общества является гражданин Республики Беларусь Лесневский Артем Валентинович, №МР3717003 выдан Первомайским РУВД г.Минска 19.08.2015, идентификационный номер 3300990A015PB0, зарегистрирован по адресу: г.Минск, ул. Шафарнянская, д. 4, кв. 9

Бухгалтерская служба предприятия ведется Частным предприятием «ЭлМиСервис» по договору №152/09-2020 от 30.09.2020. Бухгалтерский учет автоматизирован и ведется с использованием системы 1С: Бухгалтерия 8.3.

Ответственными за организацию и состояние финансово-хозяйственной деятельности в 2022 году являлись:

- **директор (с 01.01.2022 по 31.03.2022):**

- Прускавцова Виктория Аркадьевна, паспорт №МС3223225 выдан Мядельским РОВД Минской области 14 ноября 2019 года, личный №4140195B009PB4, зарегистрирован по адресу: Минская область, Мядельский район, к.п.Нарочь, ул. Ленинская, д.17, кв.2;

- **управляющий (с 01.04.2022 по 31.12.2022):**

- ИП Прускавцова Виктория Аркадьевна, УНП 693211102.

В 2022 году ООО «ФинИнвестСистем» осуществляло следующие виды деятельности:

- предоставление кредитов (64920) – деятельность ломбардов под залог автотранспорта.

ООО «ФинИнвестСистем» зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь в Реестре микрофинансовых организаций 5 ноября 2020 года за №20169.

Доходы и расходы за 2022 год в разрезе видов деятельности представлены в следующей таблице:

		<i>в тыс.руб.</i>
№ п/п	Наименование показателей	2022 год
<b>1.</b>	<b>Текущая деятельность:</b>	
1.1	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	425
1.2	НДС и прочие налоги, исчисленные из выручки от реализации	-
1.3	Себестоимость продукции, товаров, работ, услуг	62
1.4	Управленческие расходы, в том числе:	183
1.5	Финансовый результат от реализации продукции, товаров, работ, услуг	180
1.6	Прочие доходы по текущей деятельности	138



№ п/п	Наименование показателей	2022 год
1.7	<b>Прочие расходы по текущей деятельности</b>	<b>10</b>
1.8	Финансовый результат по прочим операциям по текущей деятельности	128
1.9	<b>Прибыль (убыток) от текущей деятельности</b>	<b>308</b>
2.	<b>Инвестиционная деятельность:</b>	
2.1	Доходы по инвестиционной деятельности	-
2.2	НДС и прочие налоги, исчисленные из доходов по инвестиционной деятельности	-
2.3	Расходы по инвестиционной деятельности	-
2.4	<b>Прибыль (убыток) от инвестиционной деятельности</b>	<b>-</b>
3.	<b>Финансовая деятельность</b>	
3.1	Доходы по финансовой деятельности	489
3.2	Расходы по финансовой деятельности	623
3.3	<b>Прибыль (убыток) от финансовой деятельности</b>	<b>(134)</b>
4.	<b>Прибыль (убыток) от текущей, инвестиционной и финансовой деятельности</b>	<b>174</b>
5.	Налог на прибыль	53
6.	Изменения отложенных налоговых обязательств	-1
7.	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>120</b>

За 2022 год получена прибыль в размере 120 тыс.руб., из нее 119 тыс.руб. направлено на выплату дивидендов за 2022 год.

По состоянию на 01.01.2023 в составе основных средств числятся 14 объектов основных средств, в составе которых компьютерная, периферийная и офисная техника.

По всем объектам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Стоимость ОС по состоянию на 01.01.2023 составила 17070,99 рублей, амортизация ОС за 2022 год – 2142,45 рублей, остаточная стоимость на 01.01.2023 – 14928,54 рублей.

В состав нематериальных активов, принадлежащих ООО «ФинИнвестСистем», входят права пользования следующими программами и доработки программного обеспечения:

- 1С: Бухгалтерия 8 с модулем Ломбард;
- 1С: Зарплата и управление персоналом 8 для Беларуси.

По всем объектам нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации. Стоимость НМА по состоянию на 01.01.2023 составила 5268,00 рублей, амортизация НМА за 2022 год – 2032,35 рублей, остаточная стоимость НМА на 01.01.2023 – 3235,65 рублей.

По состоянию на 01.01.2023 запасы предприятия в залоге не находились.

Численность работников предприятия по состоянию на 01.01.2023 составила 5 чел. Фонд оплаты труда за 2022 год составил 71323,16 рублей.

В 2022 году кредиты банков организацией не привлекались.

ООО «ФинИнвестСистем» открыты в ЦБУ № 8 ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, следующие текущие счета:

- BY49UNBS3012012460000008933 – в белорусских рублях;
- BY42UNBS30120124600100008978 – в евро;
- BY82UNBS30120124600100008840 – в долларах США.

В 2022 году были заключены следующие сделки с аффилированными лицами:

- договор займа №07/22 от 22.07.2022 с Лесневским А.В. (действующий);
- договор займа с ООО «Финансовая система» от 05.10.2022 (завершен 31.10.2022).

Директор

В.А.Прускавцова

Главный бухгалтер

Частное предприятие «ЭлМиСервис»,  
О.Р.Гришель